

TJPR
CNPJ:



Obra
Lista dos itens SINTÉTICOS do P5000 - UNV

Bancos
SINAPI - 02/2024 - Paraná
SBC - 03/2024 - Paraná
SICRO3 - 10/2023 - Paraná
ORSE - 12/2023 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 08/2023 - Minas

B.D.I.
21,26%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2			PAREDES E DIVISÓRIAS					7.114.574,95	56,31 %
2.1			DIVISÓRIAS					1.859.772,35	14,72 %
2.1.1	P5000-1	Próprio	DIVISÓRIA COM PAINÉIS EM MDF OU MDP 1,5 CM. MONTANTES L=55MM EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL ACETINADO, ESPESSURA MÍNIMA DO SISTEMA 8,5CM, COM TRATAMENTO ACÚSTICO ESP. MÍN. 7CM E ATENUAÇÃO 42DB. CONFORME PROJETO E MEMORIAL DESCRITIVO. INCLUSO O PROJETO DE FABRICAÇÃO	m²	2405,73	689,00	764,03 (10.89%)	1.838.049,89	14,55 %
2.1.1	P5000-2	Próprio	DIVISÓRIA COM PAINÉIS EM MDF OU MDP 1,5 CM, COM PAINEL DE VIDRO DUPLO. MONTANTES L=55MM EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL ACETINADO, ESPESSURA MÍNIMA DO SISTEMA 8,5CM, COM TRATAMENTO ACÚSTICO ESP. MÍN. 7CM E ATENUAÇÃO 42DB. CONFORME PROJETO E MEMORIAL DESCRITIVO. INCLUSO O PROJETO DE FABRICAÇÃO	m²	17,33	1.130,37	1253,46 (10.89%)	21.722,46	0,17 %
2.2			PORTAS DE DIVISÓRIA					1.016.949,90	8,05 %
2.2.1	P5000-P1	Próprio	P01 - MÓDULO DE PORTA DIVISÓRIA DE ABRIR (EM DIVISÓRIA), 90X210 CM + 60CM, COM MIOLO MACIÇO EM MDP OU MDF, ESP. MÍN. 38MM, ESP. MÍN. 1MM, BORDA EM PVC, COR CONFORME PROJETO, COM SISTEMA DE GUILHOTINA E PARADOR MAGNÉTICO (OU SIMILAR EQUIVALENTE) E PROJETO DE FABRICAÇÃO	UN	183	4.765,87	5284,87 (10.89%)	967.131,21	7,65 %
2.2.2	P5000-P3	Próprio	P - MÓDULO DE PORTA DIVISÓRIA DE ABRIR , 60X240 CM, COM MIOLO MACIÇO EM MDP OU MDF, ESP. MÍN. 38MM, ESP. MÍN. 1MM, BORDA EM PVC, COR CONFORME PROJETO, COM SISTEMA DE GUILHOTINA E PARADOR MAGNÉTICO (OU SIMILAR EQUIVALENTE) E PROJETO DE FABRICAÇÃO	UN	1	3.310,25	3670,73 (10.89%)	3.670,73	0,03 %
2.2.3	P5000-P4	Próprio	P04 - MÓDULO DE PORTA DIVISÓRIA DUPLA DE ABRIR (EM DIVISÓRIA), 160X210 CM +60CM, COM MIOLO MACIÇO EM MDP OU MDF, ESP. MÍN. 38MM, ESP. MÍN. 1MM, BORDA EM PVC, COR CONFORME PROJETO, COM SISTEMA DE GUILHOTINA E PARADOR MAGNÉTICO (OU SIMILAR EQUIVALENTE) E PROJETO DE FABRICAÇÃO	UN	1	8.472,75	9395,43 (10.89%)	9.395,43	0,07 %

TJPR
CNPJ:

2.2.4	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA EM PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	17	344,23	417,41	7.095,97	0,06 %
2.2.11	P5000-P9	Próprio	P09 - PORTA DE ABRIR 01 FOLHA EM MADEIRA COM VENEZIANA DE ALUMÍNIO NA PARTE INFERIOR 90X210+60CM	UN	4	6.686,04	7414,14 (10.89%)	29.656,56	0,23 %
2.3			SEPTOS DRYWALL					303.819,88	2,40 %
2.3.1	96368	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	1241,5	178,13	216,00	268.164,00	2,12 %
2.3.2	96372	SINAPI	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÃ DE ROCHA EM PAREDES DRYWALL. AF_06/2017	m²	1241,5	23,69	28,72	35.655,88	0,28 %
2.4			ALVENARIA					422.157,86	3,34 %
2.4.1	103326	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	2497,68	102,59	124,40	310.711,39	2,46 %
2.4.2	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	2497,68	9,47	11,48	28.673,36	0,23 %
2.4.3	87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	2497,68	27,33	33,14	82.773,11	0,66 %
2.5			DIVISÓRIA RETRÁTIL					342.431,11	2,71 %
2.5.1	P5000-36	Próprio	DIVISÓRIA ARTICULADA RETRÁTIL COM PAINÉIS EM MDF OU MDP 1,5 CM, MONTANTES L=55MM EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL ACETINADO, ESPESSURA MÍNIMA DO SISTEMA 8,5CM, COM TRATAMENTO ACÚSTICO ESP. MÍN. 7CM E ATENUAÇÃO 42DB. CONFORME PROJETO E MEMORIAL DESCRITIVO. INCLUSO O PROJETO DE FABRICAÇÃO, TRILHOS, PORTAS E FERRAGENS	m²	109,73	2.814,21	3120,67 (10.89%)	342.431,11	2,71 %
2.6			ESTRUTURA DIVISÓRIA RETRÁTIL					45.545,60	0,36 %
2.6.1	100777	SINAPI	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO SHED, COM LIGAÇÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	KG	2648	14,19	17,20	45.545,60	0,36 %
2.7			ESQUADRIAS					3.123.898,25	24,72 %
2.7.1			PORTAS DIVERSAS					104.242,77	0,83 %
2.7.1.1	90838	SINAPI	PORTA CORTA-FOGO 90X210X4CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5	2.605,94	3.159,96	15.799,80	0,13 %

TJPR
CNPJ:

2.7.1.2	00039621	SINAPI	BARRA ANTIPANICO DUPLA, CEGA EM LADO OPOSTO, COR CINZA	PAR	5	1.179,53	1.430,29	7.151,45	0,06 %
2.7.1.3	P5000-CM1	Próprio	CM1 - CHAPA METÁLICA REMOVÍVEL (SALA DA GUARDA) 50X50	UN	2	458,14	555,54	1.111,08	0,01 %
2.7.1.5	P5000-P10	Próprio	P10 - PORTA DE ABRIR 01 FOLHA DE CABINE SANITÁRIA 80X180 CM	UN	16	1.374,37	1.666,56	26.664,96	0,21 %
2.7.1.5	P5000-23	Próprio	PORTA DE ABRIR DE SEGURANÇA EM AÇO - DIMENSÕES E ESPECIFICAÇÕES CONFORME PROJETO, FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO	UN	4	12.065,00	13378,87 (10.89%)	53.515,48	0,42 %
2.7.2			ESQUADRIAS E JANELAS					9.115,74	0,07 %
2.7.2.1	P5000-35	Próprio	AL13, AL28, AL29 E AL30 - JANELAS EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO E VIDROS FIXOS, CONFORME ESPECIFICAÇÃO DE PROJETO	m²	6,66	1.234,32	1368,73 (10.89%)	9.115,74	0,07 %
2.7.3			ESQUADRIA PARLATÓRIO					20.099,92	0,16 %
2.7.3.1	P5000-33	Próprio	JV2 - JANELA EM ALUMÍNIO E VIDRO BLINDADO FIXO (PARLATÓRIO), FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO	un	1	18.126,00	20099,92 (10.89%)	20.099,92	0,16 %
2.7.4			STRUCTURAL GLAZING					2.878.262,94	22,78 %
2.7.4.1	P5000-31	Próprio	FACHADA STRUCTURAL GLAZING, COM PERFIS E VIDROS CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO, INCLUSO MONTAGEM, PROJETO E INSTALAÇÃO	m²	1955,82	1.327,12	1471,64 (10.89%)	2.878.262,94	22,78 %
2.7.5			VENEZIANAS					112.176,88	0,89 %
2.7.5.1	P5000-32	Próprio	VENEZIANAS EM ALUMÍNIO, CONFORME ESPECIFICAÇÃO DE PROJETO, FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO	M²	133,83	658,49	798,48	106.860,57	0,85 %
2.7.5.2	P5000-34	Próprio	VZ3 - PORTA DE ABRIR 02 FOLHAS DE VENEZIANA EM ALUMÍNIO	m²	5,36	817,96	991,85	5.316,31	0,04 %
3			REVESTIMENTOS					4.079.707,35	32,29 %
3.1			PISO CERÂMICO					1.025.163,48	8,11 %
3.1.1	104598	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	4637,28	147,95	179,40	831.928,03	6,58 %
3.1.2	88478	SINAPI	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	4637,28	34,37	41,67	193.235,45	1,53 %
3.2			PISO ELEVADO					37.536,80	0,30 %
3.2.1	98678	SINAPI	PISO ELEVADO COM ESTRUTURA EM AÇO, COMPOSTO POR PEDESTAIS E LONGARINAS. AF_09/2020	m²	41,18	569,41	690,46	28.433,14	0,23 %
3.2.2	104598	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	41,18	147,95	179,40	7.387,69	0,06 %
3.2.3	88478	SINAPI	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	41,18	34,37	41,67	1.715,97	0,01 %
3.3			PISO PEDRAS NATURAIS					11.597,89	0,09 %

TJPR
CNPJ:

3.3.1	98671	SINAPI	PISO EM GRANITO APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020	m²	16,45	489,29	593,31	9.759,94	0,08 %
3.3.2	88478	SINAPI	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	16,45	34,37	41,67	685,47	0,01 %
3.3.2	98554	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	16,45	57,78	70,06	1.152,48	0,01 %
3.5			PISO CIMENTO ALISADO					6.345,26	0,05 %
3.5.1	98679	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	130,4	40,13	48,66	6.345,26	0,05 %
3.6			PAREDE - FACHADA VENTILADA					940.476,21	7,44 %
3.6.1	P5000-37	Próprio	FACHADA VENTILADA COM PAINÉIS EM PORCELANATO ESMALTADA ACETINADO, DIMENSÕES E ESPECIFICAÇÕES CONFORME PROJETO E MEMORIAL, COM SISTEMA DE FIXAÇÃO OCULTO POR GRAMPOS METÁLICOS DE AÇO INOXIDÁVEL, ENCAIXADOS EM RASGOS EXECUTADOS NA ESPESSURA DA PLACA DE PORCELANATO. SUBESTRUTURA COM PERFIS T VERTICAIS EM ALUMÍNIO, FIXADOS ATRAVÉS DE ANCORAGENS NA BASE DO EDIFÍCIO E JUNTA DE 4MM. INCLUSO PROJETO, INSTALAÇÃO, FORNECIMENTO DE RUFO PARA FECHAMENTOS INFERIOR, SUPERIOR E LATERAL EM ALUMÍNIO OU PORCELANATO, COM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE REQUADROS DE ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO OU PORCELANATO NA COR DE PROJETO	m²	1631,44	519,86	576,47 (10.89%)	940.476,21	7,44 %
3.7			PAREDE CERÂMICO					420.644,02	3,33 %
3.7.1	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	3348,81	103,59	125,61	420.644,02	3,33 %
3.8			PAREDE PEDRAS NATURAIS					61.676,15	0,49 %
3.8.1	P5000-MARMORE	Próprio	REVESTIMENTO PARA PAREDES COM PLACAS DE MÁRMORE BRANCO PARANÁ - ADAPTADA SINAPI (104611)	m²	59,86	849,70	1.030,34	61.676,15	0,49 %
3.9			PAREDE/TETO - PINTURAS					413.575,69	3,27 %
3.9.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	6694,33	13,49	16,35	109.452,29	0,87 %
3.9.2	96131	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m²	6694,33	35,01	42,45	284.174,30	2,25 %
3.9.3	88412	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_06/2014	m²	6694,33	2,46	2,98	19.949,10	0,16 %
3.10			TETO - FORRO ALUMÍNIO					970.663,26	7,68 %

TJPR
CNPJ:

3.10.1	P5000-8	Próprio	Forro Modular Metálico em Alumínio, com perfuração de 1,8 mm, tegular, modulação 625x625 mm, fixados com perfil T15, com isolamento acústico, fornecimento e instalação	m²	4303,73	186,00	225,54	970.663,26	7,68 %
3.11			TETO - FORRO MADEIRA					192.028,59	1,52 %
3.11.1	P5000-21	Próprio	FORRO MODULAR DE MADEIRA, TEGULAR, MODULAÇÃO 625X625MM, COR CAPRI, MODELO OWA SONEX NEXACUSTIC NEX-500 (OU SIMILAR EQUIVALENTE), FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	175,5	902,35	1.094,18	192.028,59	1,52 %
4			MOVIMENTO DE TERRA					314.369,36	2,49 %
4.1			CAMADA VEGETAL					4.863,99	0,04 %
4.1.1	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS.AF_05/2018	m²	8685,7	0,47	0,56	4.863,99	0,04 %
4.2			CORTES					6.190,48	0,05 %
4.2.1	101115	SINAPI	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (150HP/LÂMINA: 3,18M3). AF_07/2020	m³	1306,01	3,91	4,74	6.190,48	0,05 %
4.3			ATERROS					73.208,05	0,58 %
4.3.1	96385	SINAPI	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	m³	4723,1	12,79	15,50	73.208,05	0,58 %
4.4			TRANSPORTE					67.214,16	0,53 %
4.4.1	93592	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	23919,63	2,32	2,81	67.214,16	0,53 %
4.5			MATERIAL DE EMPRÉSTIMO					162.892,68	1,29 %
4.5.2	00006077	SINAPI	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	3417,09	39,32	47,67	162.892,68	1,29 %
5			CORTE DE ÁRVORES					5.748,08	0,05 %
5.1	98529	SINAPI	CORTE RASO E RECORTE DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M.AF_05/2018	UN	26	84,78	102,80	2.672,80	0,02 %
5.2	98526	SINAPI	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M.AF_05/2018	UN	26	97,55	118,28	3.075,28	0,02 %
7			MUROS					446.655,29	3,53 %
7.1			GRADIL					67.139,12	0,53 %

TJPR
CNPJ:

7.1.1	C4726	SEINFRA	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA) , REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	146,64	377,58	457,85	67.139,12	0,53 %
7.3			ALVENARIA					297.924,01	2,36 %
7.3.1	P5000-AR7	Próprio	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO DE FECHAMENTO DE MUROS - CONFORME DETALHE ESPECÍFICO DE PROJETO	m²	923,91	265,93	322,46	297.924,01	2,36 %
7.4			PINTURA MUROS					81.592,16	0,65 %
7.4.1	102489	SINAPI	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021	m²	1955,24	34,42	41,73	81.592,16	0,65 %
8			PAISAGISMO					103.303,01	0,82 %
8.1			GRAMA					103.303,01	0,82 %
8.1.1	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	m²	3146,7	13,79	16,72	52.612,82	0,42 %
8.1.2	00007253	SINAPI	TERRA VEGETAL (GRANEL)	m³	314,67	132,85	161,09	50.690,19	0,40 %
10			ELEVADORES					571.083,50	4,52 %
10.1	P5000-EL	Próprio	Elevador, 4 paradas, caixa de corrida 2,20 x 1,90m, capacidade para 13 passageiros (MAT + M.O)	CJ	1	515.000,00	571083,5 (10.89%)	571.083,50	4,52 %

Total sem BDI	11.013.177,87
Total do BDI	1.622.263,67
Total Geral	12.635.441,54