

QUANTITATIVO E ESPECIFICAÇÕES ESTIMATIVOS			
ITEM	ESPECIFICAÇÕES	UNID	QUANT
AR CONDICIONADO			
UNIDADE EVAPORADORA	Unidade interna (evaporadora) do tipo cassete 4 vias; Q/F; inverter; 220V; 1,0HP/ 9.600BTU/h, com painel receptor e com controle remoto sem fio	UN	6
	Unidade interna (evaporadora) do tipo cassete 4 vias; Q/F; inverter; 220V; 1,25HP/ 12.300BTU/h, com painel receptor e com controle remoto sem fio		29
	Unidade interna (evaporadora) do tipo cassete 4 vias; Q/F; inverter; 220V; 1,6HP/ 15.400BTU/h, com painel receptor e com controle remoto sem fio		9
	Unidade interna (evaporadora) do tipo cassete 4 vias; Q/F; inverter; 220V; 2,0HP/ 19.100BTU/h, com painel receptor e com controle remoto sem fio		13
	Unidade interna (evaporadora) do tipo cassete 4 vias; Q/F; inverter; 220V; 2,5HP/ 24.200BTU/h, com painel receptor e com controle remoto sem fio		35
	Unidade interna (evaporadora) do tipo cassete 4 vias; Q/F; inverter; 220V; 3,0HP/ 27.300BTU/h, com painel receptor e com controle remoto sem fio		40
	Unidade interna (evaporadora) do tipo cassete 4 vias; Q/F; inverter; 220V; 3,2HP/ 30.700BTU/h, com painel receptor e com controle remoto sem fio		3
	Unidade interna (evaporadora) do tipo cassete 4 vias; Q/F; inverter; 220V; 3,6HP/ 34.100BTU/h, com painel receptor e com controle remoto sem fio		1
UNIDADE CONDENSADORA	Unidade externa, do tipo VRF, Q/F, Inverter, AC 220V / 3Ø / 60Hz; 24.0HP/ 228.600BTU/h	UN	7
	Unidade externa, do tipo VRF, Q/F, Inverter, AC 220V / 3Ø / 60Hz; 26.0HP/ 249.100BTU/h		1
	Unidade externa, do tipo VRF, Q/F, Inverter, AC 220V / 3Ø / 60Hz; 28.0HP/ 267.800BTU/h		4
VENTILAÇÃO MECÂNICA			
RECUPERADOR DE CALOR	Unidade recuperadora de calor - Capacidade 2000 m³/h (ventilação e exaustão)		17
EXAUSTOR	Exaustor para duto. Instalação no teto. Corpo motor desmontável e regulável de duas velocidades. Vazão: 250m³/h - Pe:8mmca - 220V/60Hz		8
EXAUSTOR	Exaustor para duto. Instalação no teto. Corpo motor desmontável e regulável de duas velocidades. Vazão: 380m³/h - Pe:31mmca - 220V/60Hz		8
ELEVADORES			
ELEVADOR	Elevador, 4 paradas, caixa de corrida 2,20 x 1,90m, capacidade para 13 passageiros	UN	2

QUANTITATIVO ESTIMATIVO PARA ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO							
OBRA:	"COMARCA" - TORRE						
DESCRIÇÃO:	Quantitativo referente aos itens específicos da obra da torre padrão						
TORRE - "COMARCA"							
Item	Descrição	Classificação	Qntd - Torre	Qntd - Edícula	Quantitativo Total	Unidade	Comentário
T1	SERVIÇOS PRELIMINARES - TORRE	TORRE			-	M2	ÁREA CONSTRUÍDA
T2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA - TORRE	TORRE			-	M2	ÁREA CONSTRUÍDA
T3	BALDRAME	TORRE			-	M2	ÁREA CONSTRUÍDA
T4	ADUELAS	TORRE			-	M	COMPRIMENTO DA ADUELA
T5	SUPERESTRUTURA				-		
T5.1	FORMAS DOS PILARES/LAJES/VIGAS - TORRE	TORRE			-	M2	ÁREA CONSTRUÍDA
T5.2	ARMAÇÃO DOS PILARES/LAJES/VIGAS - TORRE	TORRE			-	M2	ÁREA CONSTRUÍDA
T5.3	CONCRETAGEM DOS PILARES/LAJES/VIGAS - TORRE	TORRE			-	M2	ÁREA CONSTRUÍDA
T5.4	ESTRUTURAL DIVERSOS - TORRE	TORRE			-	M2	ÁREA CONSTRUÍDA
T5.5	JUNTAS DE DILATAÇÃO - TORRE	TORRE			-	M2	ÁREA CONSTRUÍDA
T5.6	PAREDES DE CONCRETO APARENTE	TORRE			-	M2	VOLUME DAS PAREDES APARENTES
T6	ESTRUTURA METÁLICA - ESCADAS - TORRE	TORRE			-	M	ESCADAS METÁLICAS E TELHADOS DIVERSOS
T7	DIVISÓRIAS PREMIUM				-		
T7.1	DIVISÓRIAS PREMIUM	TORRE			-	M2	ÁREA DE DIVISÓRIAS
T7.2	DIVISÓRIAS PREMIUM SOBRE ALVENARIA	TORRE			-	M2	ÁREA DE DIVISÓRIAS COM APENAS UM LADO EM CHAPA
T7.3	DIVISÓRIAS PREMIUM RETRÁTIL	TORRE			-	M2	ÁREA DE DIVISÓRIAS RETRÁTIL
T7.4	ESTRUTURA PARA DIVISÓRIA PREMIUM RETRÁTIL	TORRE			-	M2	COMPRIMENTO DA ESTRUTURA DE SUPORTE
T8	ALVENARIAS				-	M2	ÁREA DE PAREDES (ALVENARIA)
T9	ESQUADRIAS				-		
T9.1	PORTAS DIVERSAS E FECHAMENTOS - TORRE	TORRE			-	UND	NÚMERO DE PORTAS ESPECIAIS (BLINDADAS, ALÇAPÃO)
T9.2	ESQUADRIAS E JANELAS - TORRE	TORRE			-	M2	ÁREA DE JANELAS
T9.3	ESQUADRIAS PARLATÓRIO	TORRE			-	UND	NÚMERO DE PARLATÓRIOS
T9.4	STRUCTURAL GLAZING - TORRE	TORRE			-	M2	ÁREA DE PELE DE VIDRO
T9.5	VENEZIANAS E PORTAS DE SHAFT - TORRE	TORRE			-	M2	ÁREA DE VENEZIANAS
T9.6	GRADES E PORTÕES DAS CELAS - TORRE	TORRE			-	M2	ÁREA DE GRADES
T9.7	MARQUISE VIDRO - TORRE	TORRE			-	M2	ÁREA DE MARQUISE - SE EXISTIR
T10	REVESTIMENTO				-		
T10.1	REVESTIMENTO DE PISOS/LASTROS/CONTRAPISO - TORRE	TORRE			-	M2	M2 DE PISO
T10.2	REVESTIMENTOS DE PAREDES FACHADA VENTILADA - TORRE	TORRE			-	M2	M2 DE FACHADA VENTILADA
T10.3	REVESTIMENTOS DE PAREDES CERÂMICO - TORRE	TORRE			-	M2	M2 DE REVESTIMENTO CERÂMICO DE PAREDE
T10.4	REVESTIMENTOS DE FORROS (ALUMÍNO) - TORRE	TORRE			-	M2	M2 DE FORRO METÁLICO
T10.5	REVESTIMENTOS DE FORROS (MADEIRA) - TORRE	TORRE			-	M2	M2 DE FORRO DE MADEIRA
T10.6	ACABAMENTO E ARREMATES - TORRE	TORRE			-	M	UNIDADE DE SALÃO DO JÚRI
T11	BANCADAS, METAIS E OUTROS				-		
T11.1	BANCADAS, METAIS E OUTROS (COPAS) - TORRE	TORRE			-	UND	NÚMERO DE EQUIPAMENTOS
T11.2	BANCADAS, LOUÇAS, METAIS, APARELHOS SANITÁRIOS E OUTROS (BANHEIROS E DML) - TORRE	TORRE			-	UND	NÚMERO DE EQUIPAMENTOS
T12	HIDROSSANITÁRIO				-		
T12.1	REDE DE ÁGUA FRIA - TORRE	TORRE			-	PONTOS	EM FUNÇÃO DO NÚMERO DE EQUIPAMENTOS
T12.2	REDE DE ESGOTO SANITÁRIO - TORRE	TORRE			-	PONTOS	EM FUNÇÃO DO NÚMERO DE EQUIPAMENTOS
T12.3	REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS - TORRE	TORRE			-	M2	ÁREA CONSTRUÍDA
T12.4	DRENOS PARA AR CONDICIONADO - TORRE	TORRE			-	PONTOS	EM FUNÇÃO DO NÚMERO DE EQUIPAMENTOS
T13	PLANO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO				-		
T13.1	EQUIPAMENTOS DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO - TORRE	TORRE			-	M2	ÁREA CONSTRUÍDA
T13.2	PLACAS DE SINALIZAÇÃO DE INCÊNDIO - TORRE	TORRE			-	M2	ÁREA CONSTRUÍDA
T13.3	SISTEMA DE HIDRANTES E DETECÇÃO / ALARME	TORRE			-	M2	ÁREA CONSTRUÍDA
T14	IMPERMEABILIZAÇÃO DA COBERTURA	TORRE			-	M2	ÁREA A SER IMPERMEABILIZADA
T15	PAVIMENTAÇÃO - TORRE	TORRE			-	M2	M2 DE CALÇADAS AO REDOR DA TORRE
T16	AS BUILT - TORRE	TORRE			-	M2	M2 DE PROJETO AS BUILT
T17	MATERIAIS DE REPOSIÇÃO / SACRIFÍCIO	TORRE			-	M2	ÁREA CONSTRUÍDA
T18	LIMPEZA - TORRE	TORRE			-	M2	ÁREA CONSTRUÍDA
T19	DIVERSOS - TORRE	TORRE			-	M2	ÁREA CONSTRUÍDA
T20	ELÉTRICA E LÓGICA				-		
T20.1	ENTRADA DE ENERGIA	TORRE			-	UND	UMA UNIDADE DE ENTRADA DE ENERGIA PADRÃO
T20.2	INFRAESTRUTURA PARA INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, INCLUSO QUADROS	TORRE			-	PONTOS	EM FUNÇÃO DO NÚMERO DE EQUIPAMENTOS
T20.3	AILMENTADORES DE CIRCUITOS E QUADROS	TORRE			-	PONTOS	EM FUNÇÃO DO NÚMERO DE EQUIPAMENTOS
T20.4	TOMADAS, INTERRUPTORES E ACESSÓRIOS	TORRE			-	PONTOS	NÚMERO DE PONTOS
T20.5	LUMINÁRIAS INTERNAS - TORRE	TORRE			-	PONTOS	NÚMERO DE PONTOS
T20.6	CABEAMENTO ESTRUTURADO - TORRE	TORRE			-	PONTOS	NÚMERO DE PONTOS
T21	SISTEMA DE SEGURANÇA - TORRE	TORRE			-	M2	ÁREA CONSTRUÍDA
T22	SPDA - TORRE	TORRE			-	M2	M2 DE TORRE
T23	SONORIZAÇÃO - TORRE	TORRE			-	M2	EM FUNÇÃO DO TAMANHO DA SALA DO JÚRI
T24	AR CONDICIONADO - TORRE	TORRE			5.136,08	M2	M2 DE TORRE DE ACORDO COM O ARQUITETÔNICO
T25	ELEVADOR - TORRE	TORRE			2	UND	NÚMERO DE EQUIPAMENTOS DE ACORDO COM O ARQUITETÔNICO