$formatacaoModeloPadrao

$cabecalho

$dadosProcessoSemValorSemData

**ALVARÁ**

**$cumprimentoNumero**

O(A) Juiz(íza) de Direito $!autos.getJuizResponsavel().getNome(), da $vara.getDescricao(), conforme decidido neste autos de $!autos.getClasseProcessual().getDescricao(), **AUTORIZA** o(a) curador(a) **$parteSelecionadaDadosBasicos**, d**o(a) ausente $sugestaoPartesProcessoPassiva** a promover a **alienação**[[1]](#footnote-1) **do imóvel abaixo descrito**, de propriedade deste(a), podendo, inclusive, assinar a escritura pública de alienação, bem como quaisquer outros documentos necessários para efetivação da transação. A alienação não poderá ser concretizada por preço inferior ao da avaliação.

Descrição do Bem Imóvel: [DESCRIÇÃO DO BEM]

Matrícula n.º: XX.XXX

Registro de Imóveis: XXXXX

Avaliação: R$ XX.XXX,XX (xxxx reais)

O presente alvará tem validade de XX (xxxx) dias. A prestação de contas deverá ser apresentada no prazo de XX (xxxx) dias contados da entrega deste alvará.

Eu, $logon.getNome(), $logon.getGrupo().getDescricao(), digitei e conferi.

**$assinaturaJuizDireito2**

*(assinado eletronicamente)*

1. Código Civil: “Art. 31. Os imóveis do ausente só se poderão alienar, não sendo por desapropriação, ou hipotecar, quando o ordene o juiz, para lhes evitar a ruína.”. [↑](#footnote-ref-1)